

הזמנה להציע הצעות

בתוקף תפקידנו ככונסי נכסים במסגרת תיק תמ"ש 23868-10-20 בבית המשפט לענייני משפחה בב"ש מתפרסמת בזאת הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות בממכר :

גוש 39510 חלקה 35, תת חלקה 12, ברח' מ"ג המעפילים 28/4, דימונה הרשומה בלשכת המקרקעין - מחוז ב"ש.

הממכר מוצע למכירה במצבו (as is) ואין הח"מ ו/או מי מטעמם אחראיים בכל צורה ו/או פן למצבו ו/או למצב הזכויות בו, כיום ובעת העברתן והאחריות לבדיקת כל הנתונים העובדתיים ו/או הפיזיים ו/או התכנוניים ו/או המשפטיים הנוגעים ו/או הקשורים בממכר על כל חלקיו ומרכיביו, מוטל על המציעים ועליהם בלבד.

בעלי הממכר ו/או כונסי הנכסים, לא יהיו אחראיים, בכל דרך שהיא, כלפי מי שיקנה את הממכר ו/או כל חלק הימנו ו/או כלפי כל אדם אחר, בקשר לנכונותם של כל פרט שהוא ו/או כל מידע הקשור לממכר וניתן לבררם בלשכת רשום המקרקעין ו/או בכל רשות עירונית ו/או תכנונית ו/או ממשלתית ו/או בכל מקום אחר.

אין האמור בהזמנה זו, או בכל חומר או מידע שיימסר ע"י בעל הזכויות בממכר ו/או כונסי הנכסים, כדי להוות מצג כלשהו המחייב את בעלי הממכר ו/או את כונסי הנכסים.

אין בהזמנה זו משום מכרז ואין המכירה כפופה לדיני מכרזים.

הח"מ יהיו רשאים, בכל עת, לנהל מו"מ עם המציעים או עם מי מהם ו/או עם כל גורם אחר ו/או לערוך התמחרות ו/או למכור את הממכר לכל מי שימצא לנכון ו/או לבטל, בכל עת, גם לאחר התמחרות, אם תהיה, את הליך ההזמנה להציע הצעות ו/או את מכר הממכר ו/או להאריך את המועדים להגשת הצעות והכול עפ"י שיקול דעתם הבלעדי. כמו כן, המציע מצהיר כי הוזהר לו שלמוכרים או מי מהם זכות להשוות הצעת המציע ובמצב זה, הצעת המוכרים או מי מהם תגבר ולמציע אין ולא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בעניין.

כל המעוניין בכך, מוזמן להגיש לח"מ עד ליום 5.11.21 שעה 12:00 הצעה בכתב, נקובה בש"ח לרכישת הממכר, בליווי ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לתקופה של 12 חודשים, בגובה 10% מהצעתו, ערוך לפקודת הח"מ בלבד.

המעוניינים יוכלו לבקר בדירה ביום 22.10.21, וביום 29.10.21. המעוניינים לבוא לביקור ישלחו את פרטיהם לפני בואם לכונסי הנכסים שפרטיהם מופיעים מטה.

הערבות תחולט אם המציע הזוכה לא יחתום על הסכם הרכישה בתנאים ובנוסח המצוי במשרדי הח"מ מיד ובסמוך להודעת הזכייה.

מציע שהצעתו תתקבל יחויב לחתום על הסכם לרכישת הזכויות בנוסח המצוי במשרדי הח"מ בסמוך ליום שיועד לו כי הצעתו הינה ההצעה הזוכה.

המכירה כפופה לאישור בית משפט לענייני משפחה בב"ש .

לא ישולמו דמי תיווך.

לפרטים ותיאום ביקור בממכר ניתן לפנות לעו"ד יוגב בוטבול או לעו"ד דקלה אסתר פדה בטלפונים הרשומים מטה.

דקלה אסתר פדה, עו"ד כונס נכסים מגדל ב.ס.ר 3, רמת גן קומה 11 טל': 077-700-8050 מייל: Dikla@dikla-adv.com		בוטבול יוגב, עו"ד כונס נכסים משרדות ירושלים 18, אשדוד טל': 077-448-2508 מייל: yogevblaw@gmail.com
--	--	--