

הזמנה להציע הצעות

בתוקף תפקידי ככונס נכסים במסגרת תיק תמ"ש 45527-09-22 המתנהל בבית המשפט לענייני משפחה באשדוד, מתפרסמת בזה הזמנה להציע הצעות לרכישת זכויות בממכר:

גוש 2066, חלקה 216, תת חלקה 3, המהווה זכויות לדירה בת 3 חדרים, ברח' הרב קוק 29/3, אשדוד, הרשומות בטאבו.

הממכר מוצע למכירה במצבו (as is) ואין הח"מ ו/או מי מטעמם אחראיים בכל צורה ו/או פן למצבו ו/או למצב הזכויות בו, כיום ובעת העברתן והאחריות לבדיקת כל הנתונים העובדתיים ו/או הפיזיים ו/או התכנוניים ו/או המשפטיים הנוגעים ו/או הקשורים בממכר על כל חלקיו ומרכיביו, מוטל על המציעים ועליהם בלבד.

בעלי הממכר ו/או כונס הנכסים, לא יהיו אחראיים, בכל דרך שהיא, כלפי מי שיקנה את הממכר ו/או כל חלק הימנו ו/או כלפי כל אדם אחר, בקשר לנכונותם של כל פרט שהוא ו/או כל מידע הקשור לממכר וניתן לבררם בלשכת רשום המקרקעין ו/או בכל רשות עירונית ו/או תכנונית ו/או ממשלתית ו/או בממכר בפועל ו/או בכל מקום אחר.

אין האמור בהזמנה זו, או בכל חומר או מידע שיימסר ע"י בעל הזכויות בממכר ו/או כונס הנכסים, כדי להוות מצג כלשהו המחייב את בעלי הממכר ו/או את כונס הנכסים.

אין בהזמנה זו משום מכרז ואין המכירה כפופה לדיני מכרזים.

הח"מ יהיה רשאי, בכל עת, לנהל מו"מ עם המציעים או עם מי מהם ו/או עם כל גורם אחר ו/או לערוך התמחרות ו/או למכור את הממכר לכל מי שימצא לנכון ו/או לבטל, בכל עת, גם לאחר התמחרות, אם תהיה, את הליך ההזמנה להציע הצעות ו/או את מכר הממכר ו/או להאריך את המועדים להגשת הצעות והכול עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן, המציע מצהיר כי הובהר לו שלמוכרים או מי מהם זכות להשוות הצעת המציע ובמצב זה, הצעת המוכרים או מי מהם תגבר ולמציע אין ולא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בעניין.

כל המעוניין בכך, מוזמן להגיש לח"מ עד ליום 1.5.23 שעה 12:00 הצעה בכתב, נקובה בש"ח לרכישת הממכר, בליווי ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לתקופה של 6 חודשים, בגובה 10% מהצעתו, ערוך לפקודת הח"מ בלבד.

הערבות תחולט אם המציע הזוכה לא יחתום על הסכם הרכישה בתנאים ובנוסח המצוי במשרדי הח"מ מיד ובסמוך להודעת הזכייה.

מציע שהצעתו תתקבל יחויב לחתום על הסכם לרכישת הזכויות בנוסח המצוי במשרדי הח"מ בסמוך ליום שיועד לו כי הצעתו הינה ההצעה הזוכה.

המכירה כפופה לאישור בית משפט לענייני משפחה באשדוד.

לא ישולמו דמי תיווך.

לפרטים ותיאום ביקור בממכר ניתן לפנות לעו"ד בוטבול יוגב בפרטים הרשומים מטה.

בוטבול יוגב, עו"ד

כונס נכסים

האורגים 25 באשדוד

טל': 074-704-7844

פקס: 074-704-7344

במייל: Yogevblaw@gmail.com